

BÁO CÁO

Thẩm tra các báo cáo và dự thảo Nghị quyết trình tại kỳ họp thứ hai (kỳ họp chuyên đề), HĐND phường Đồng Thuận khóa II, nhiệm kỳ 2026-2031

Thực hiện chức năng, nhiệm vụ theo quy định của pháp luật và sự phân công của Thường trực Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận, tại kỳ họp này Ban Kinh tế - Ngân sách tiến hành thẩm tra 2 báo cáo và 2 dự thảo Nghị quyết gồm:

- Báo cáo của UBND phường về việc điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý);

- Báo cáo của UBND phường về bố trí vốn từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận;

- Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân phường về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý);

- Dự thảo Nghị quyết về việc bố trí vốn đầu tư phát triển từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận;

Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo kết quả thẩm tra như sau:

I. Thẩm tra báo cáo về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý)

Sau khi nghiên cứu báo cáo về điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý), Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất các số liệu và nội dung báo cáo do UBND phường trình tại kỳ họp. Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo làm rõ một số nội dung như sau:

1. Tình hình thực hiện kế hoạch đầu tư công năm 2026

Theo kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 được Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận thông qua tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025: 149.426 triệu đồng, trong đó kế hoạch vốn bố trí cho công trình chuyển tiếp và khởi công mới là 86.137 triệu đồng.

Tình hình bố trí vốn từ đầu năm đến nay là 46.890 triệu đồng, đạt 31% so với kế hoạch vốn đầu tư công, đạt 54,4% so với kế hoạch vốn bố trí cho công trình chuyển tiếp và khởi công mới.

Kết quả giải ngân vốn đầu tư công đến ngày 15/6/2026 là 13.600 triệu đồng, đạt 9,1% so với kế hoạch vốn đầu tư công, đạt 15,7% so với kế hoạch vốn bố trí cho công trình chuyển tiếp và khởi công mới, đạt 29% so với vốn đã bố trí. Tỷ lệ giải ngân vốn đầu tư công đạt thấp.

2. Phương án điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026

UBND phường rà soát nguồn lực tài chính, đối chiếu số liệu quyết toán ngân sách và các nghĩa vụ tài chính để điều chỉnh kế hoạch vốn năm 2026 như sau:

- Điều chỉnh tăng từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025: 8.760 triệu đồng để bổ sung kế hoạch vốn năm 2026 cho 9 công trình mới, kịp thời thực hiện một số nhiệm vụ quan trọng và cấp bách của địa phương.

- Điều chỉnh giảm nguồn thu quỹ đất năm 2026: 500 triệu đồng (Lý do: Giảm kế hoạch vốn 2 công trình “Sửa chữa, cải tạo Trung tâm phục vụ hành chính công cơ sở 2 và Ban chỉ huy quân sự phường Đồng Thuận”; “Lập quy hoạch chi tiết Mầm non Quang Phú” không thực hiện, đã hủy chủ trương dự án) tương ứng điều chỉnh tăng nguồn thu quỹ đất năm 2026: 500 triệu đồng để bố trí vốn cho 9 công trình khởi công mới.

- Điều chỉnh giảm dự phòng đầu tư công: 7.471 triệu đồng, tương ứng tăng bố trí kinh phí tiết kiệm đầu tư¹ để nộp ngân sách tỉnh: 7.471 triệu đồng.

Tổng kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 sau điều chỉnh: 158.186 triệu đồng, tăng 106% so với kế hoạch vốn đầu tư công đầu năm.

II. Thẩm tra báo cáo về bố trí vốn từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận

Sau khi nghiên cứu báo cáo về bố trí vốn từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận, Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất các số liệu và nội dung của báo cáo do UBND phường trình tại kỳ họp. Ban Kinh tế - Ngân sách xét thấy tỷ lệ thu tiền sử dụng đất trên địa bàn đạt thấp. Do đó, để đảm bảo khả năng cân đối vốn, việc UBND phường sử dụng phần lớn nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 để bố trí vốn cho các công trình khởi công mới năm 2026 là yêu cầu cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

III. Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý)

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý) theo Tờ trình số 2125/TTr-UBND ngày 22/6/2026 của UBND Phường Đồng Thuận, căn cứ Luật Đầu tư công năm 2024, các quy định liên quan và tình hình thực tế, Ban Kinh tế - Ngân sách có ý kiến như sau:

1. Cơ sở pháp lý ban hành Nghị quyết

Theo quy định tại khoản 7 Điều 71, khoản 3 Điều 88 Luật Đầu tư công năm 2024, HĐND phường có thẩm quyền điều chỉnh kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm nguồn vốn ngân sách địa phương. Trên cơ sở Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của HĐND phường Đồng Thuận về Kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý), việc UBND phường trình

¹ Nghị quyết số 135/NQ-CP ngày 22/5/2026 của Chính phủ quy định về phạm vi, đối tượng và nguyên tắc thực hiện tiết kiệm chi ngân sách nhà nước năm 2026

HĐND phường ban hành Nghị quyết điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Qua xem xét, Ban Kinh tế - Ngân sách nhận thấy việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư năm 2026 làm tăng tổng mức kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026. Tổng kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 sau điều chỉnh là 158.186 triệu đồng.

UBND phường trình HĐND phường Đồng Thuận thông qua nội dung điều chỉnh nguồn vốn như sau: Điều chỉnh tăng nguồn vốn đầu tư công năm 2026 từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 là 8.760 triệu đồng để bố trí vốn cho 9 công trình mới; điều chỉnh giảm kế hoạch vốn 2 công trình “Sửa chữa, cải tạo Trung tâm phục vụ hành chính công cơ sở 2 và Ban chỉ huy quân sự phường Đồng Thuận”; “Lập quy hoạch chi tiết Mầm non Quang Phú”: 500 triệu đồng để tăng bố trí vốn cho 9 công trình khởi công mới; điều chỉnh giảm dự phòng đầu tư công: 7.471 triệu đồng, tương ứng tăng bố trí kinh phí tiết kiệm đầu tư để nộp ngân sách tỉnh: 7.471 triệu đồng.

Qua thẩm tra, nguồn thu tiền sử dụng đất đến thời điểm hiện nay đạt 33.000 triệu đồng, đạt 22% so với dự toán, tỷ lệ thu tiền sử dụng đất đạt khá thấp. Tuy nhiên, UBND phường đã bố trí nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 là 23.203 triệu đồng để phân bổ cho các công trình khởi công trong năm 2026. Các công trình chuyển tiếp đã được UBND phường phân bổ đủ nguồn vốn. Vì vậy, việc sử dụng một phần nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 để đầu tư dự án mới đã đảm bảo điều kiện để bố trí vốn theo đúng quy định tại khoản 5 Điều 54 Luật Đầu tư công năm 2024. Qua xem xét, việc điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 là có cơ sở và đúng với quy định của pháp luật. Ban Kinh tế - Ngân sách nhất trí với nội dung điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư công năm 2026 và thống nhất đề nghị HĐND phường thông qua dự thảo Nghị quyết về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2026 (nguồn ngân sách phường quản lý).

IV. Thẩm tra dự thảo Nghị quyết về việc bố trí vốn đầu tư phát triển từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận

Sau khi nghiên cứu dự thảo Nghị quyết về việc bố trí vốn đầu tư phát triển từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường theo Tờ trình số 2148/TTr-UBND ngày 24/6/2026 của UBND Phường Đồng Thuận, căn cứ Luật Ngân sách nước 2025, Luật Đầu tư công năm 2024, các quy định liên quan và tình hình thực tế, Ban Kinh tế - Ngân sách có ý kiến như sau:

1. Về cơ sở pháp lý ban hành Nghị quyết

Căn cứ quy định tại khoản 2 Điều 61 Luật Ngân sách nhà nước năm 2025, UBND có thẩm quyền quyết định số tăng thu năm 2025. Tuy nhiên, căn cứ khoản 7 Điều 71 Luật Đầu tư công năm 2024, HĐND Phường có thẩm quyền quyết định điều chỉnh kế hoạch đầu tư công hàng năm vốn ngân sách địa phương; căn cứ khoản 3 Điều 88 Luật Đầu tư công năm 2024, HĐND phường có thẩm quyền quyết định danh

mục và mức bố trí vốn cho từng dự án sử dụng vốn ngân sách địa phương. Trên cơ sở Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 về phê duyệt kế hoạch đầu tư công năm 2026 của HĐND Phường Đồng Thuận, việc UBND Phường trình HĐND phường ban hành Nghị quyết về việc bố trí vốn đầu tư phát triển từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của HĐND phường Đồng Thuận là cần thiết và phù hợp với quy định của pháp luật.

2. Về nội dung dự thảo Nghị quyết

Việc bố trí từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho 44 công trình khởi công mới năm 2026 đã được phê duyệt Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường với số tiền 23.203 triệu đồng, trong đó ưu tiên bố trí vốn cho các công trình đã được phê duyệt, có khối lượng thanh toán trong năm 2026 và công trình thuộc lĩnh vực giáo dục, khoa học công nghệ, chuyển đổi số.

Qua xem xét, việc bố trí vốn đầu tư phát triển từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường là có cơ sở và đúng khoản 3 Điều 88 Luật Đầu tư công năm 2024. Ban Kinh tế - Ngân sách nhất trí phương án phân bổ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 và thống nhất đề nghị HĐND phường thông qua dự thảo Nghị quyết về việc bố trí vốn đầu tư phát triển từ nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 cho các công trình khởi công mới năm 2026 tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường Đồng Thuận.

3. Kiến nghị:

- Đề nghị UBND Phường Đồng Thuận đẩy nhanh tiến độ thi công đối với các công trình chuyển tiếp và xây dựng mới đã được phê duyệt tại Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 25/12/2025 của Hội đồng nhân dân phường. Nhanh chóng triển khai các bước đầu tư xây dựng công trình để đảm bảo tiến độ thi công và công tác giải ngân nguồn vốn đầu tư công năm 2026 đã được phê duyệt.

- Việc bố trí vốn cho các công trình từ nguồn quỹ đất năm 2026 và nguồn vượt thu quỹ đất năm 2025 đảm bảo không vượt tổng mức dự toán.

Trên đây là báo cáo thẩm tra các dự thảo Nghị quyết của Ban Kinh tế - Ngân sách, kính trình HĐND phường Đồng Thuận xem xét, quyết định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND Phường;
- UBND Phường;
- Đại biểu HĐND;
- Đại biểu dự kỳ họp;
- Lưu.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Nguyễn Minh Sáng