

DANH SÁCH CÔNG KHAI
Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký đất đai, cấp giấy chứng nhận

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m ²)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông, bà Nguyễn Văn Lung - Nguyễn Thị Thi	TDP 4 Bắc Lý (TDP 6 cũ), phường Đồng Thuận	TDP 4 Bắc Lý (TDP 6 cũ), phường Đồng Thuận	121	15	311,0	2009	Được UBND thành phố Đồng Hới cấp Giấy chứng nhận ngày 16/02/2009.	Một phần nhà ở, diện tích xây dựng 92,1m ²		Hiện tại không	Toàn bộ thửa đất thuộc quy hoạch đất ở theo Quy hoạch chung xây dựng thành phố Đồng Hới và vùng phụ cận đến năm 2045, tỷ lệ 1/10.000 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1397/QĐ-UBND ngày 27/5/2024; Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Đồng Hới đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 499/QĐ-UBND ngày 09/3/2023; Quy hoạch Phân khu phường Bắc Lý được UBND tỉnh Quảng Bình phê duyệt tại Quyết định số 713/QĐ-UBND ngày 13/3/2025;
						112,7	2010	Lấn đất giao thông (DGT) do UBND phường quản lý để xây dựng nhà ở, công trình phục vụ đời sống và trồng cây lâu năm (không phải đất nông nghiệp trong cùng thửa đất có đất ở) từ năm 2010 (<i>Chủ tịch UBND phường Đồng Thuận đã xử phạt vi phạm hành chính theo Quyết định số 968/QĐ-XPHC ngày 05/6/2026</i>)	Xây dựng một phần nhà ở với diện tích 8,3m ² , sân bê tông diện tích 48,6 m ² (hiện đã tháo dỡ toàn bộ sân bê tông) và trồng cây lâu năm	Năm 2010		

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày **17/9/2026** đến ngày **02/10/2026** tại trụ sở UBND phường Đồng Thuận và nhà văn hoá TDP 4 Bắc Lý (TDP 6 cũ), phường Đồng Thuận, tỉnh Quảng Trị. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Đồng Thuận để giải quyết theo quy định; sau thời gian trên UBND phường sẽ không xem xét giải quyết./.

Đồng Thuận, ngày 17 tháng 9 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trung Kiên